



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛИКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ

ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ

ул. Всеобуча, 86, г. Соликамск, 618540

Тел/факс (34253) 7-65-59

E-mail: uer@solikamsk.permkrai.ru

Начальнику управления
имущественных отношений
администрации Соликамского
городского округа
О.Н.Колинко

31.08.2023 № 253-023-16-01-03-679

На № _____ от _____

**Заключение об оценке регулирующего
воздействия № 17
Проекта решения Думы «Об утверждении
Положения о предоставлении в аренду
объектов культурного наследия,
включенных в Единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
находящихся в неудовлетворительном
состоянии и относящихся к
муниципальной собственности
Соликамского городского округа, и об
установлении льготной арендной платы
для таких объектов»**

Уполномоченный орган (управление экономической политики администрации Соликамского городского округа) в соответствии с **Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением администрации Соликамского городского округа от 17 июня 2022 г. № 1403-па, рассмотрел проект решения Думы Соликамского городского округа «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности Соликамского городского округа, и об установлении льготной арендной платы для таких объектов» (далее – проект МНПА), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее – разработчик), и сообщает следующее.**

Разработчик направил материалы для подготовки настоящего заключения письмом № 253-014-01-14в-934 от 30 августа 2023 г.

Публичные консультации по обсуждению проекта МНПА (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период



с 14.08.2023 г. по 25.08.2023г. (10 рабочих дней). **Дополнительные публичные консультации не проводились.**

В сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта МНПА (далее – сводный отчет) разработчиком указано, что оценка регулирующего воздействия проекта МНПА проводится по общему порядку.

О проведении публичных консультаций разработчик уведомил следующих лиц и организации:

Чемезова Е.Е. общественного помощника Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Соликамском городском округе (далее – СГО) - solritm@yandex.ru;

неограниченный круг лиц, посещающих официальный сайт администрации СГО-https://adm.solkam.ru/city/folder_1/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-munitsipalnykh-normativno-pravovykh-aktov.php.

В связи с отсутствием возражений на уведомление о проведении публичных консультаций проекта МНПА группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования считается определенной правильно.

Публичные консультации проекта МНПА проводились разработчиком на официальном сайте администрации СГО adm.solkam.ru в разделе «Инвестиции» – «Оценка регулирующего воздействия» – «Публичные обсуждения проектов муниципальных нормативных правовых актов».

Разработчик в сводном отчете указал, что во время проведения публичных консультаций поступило замечаний и предложений: всего - 0.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом:

Проект решения Думы Соликамского городского округа подготовлен с целью:

- сохранения и приведения в нормативное состояние, неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- эффективного и рационального использования муниципального имущества Соликамского городского округа.

Разработчик в сводном отчете проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование сформулировал следующим образом:

сохранение объекта культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Содержание и область правового регулирования проекта МНПА:

Проект решения Думы утверждает положение о предоставлении в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности Соликамского городского округа, и об установлении льготной арендной платы для таких объектов.

Разработчик указал, что альтернативные варианты решения проблемы отсутствуют.

Опыт решения проблемы в других муниципальных образованиях Пермского края аналогичный.

Разработчиком в сводном отчете указано:

Проект МНПА предусматривает изменение существующих обязанностей для субъектов предпринимательства в виде содержания и ремонта объектов культурного наследия в течение 7 лет с даты заключения договора аренды.

Существенным условием договора аренды объекта культурного наследия является обязанность арендатора провести работы по сохранению объекта культурного наследия. Виды и сроки работ по сохранению объекта культурного наследия определяются охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Определение расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не представляется возможным, так как данный вопрос зависит от первоначального (исходного) состояния объекта культурного наследия и от вида предпринимательской деятельности, планируемой с помощью, данного объекта.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

требования, установленные постановлением администрации СГО от 17 июня 2022 г. № 1403-па «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов», в ходе оценки регулирующего воздействия проекта МНПА соблюдены;

в проекте МНПА положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, или способствующих их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических



и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджета СГО отсутствуют;

по итогам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА сделан вывод, что обоснование проблемы достаточно, и ее решение целесообразно предложенным способом регулирования.

Начальник управления

Н.Н.Гудкова

