



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОЛИКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ

ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ

ул. Всеобуча, 86, г. Соликамск, 618540

Тел/факс (34253) 7-65-59

E-mail: uer@solikamsk.permkrai.ru

Начальнику управления
имущественных отношений
администрации Соликамского
городского округа
Колинко О.Н.

21.07.2023 № 253-023-16-01-03-647

На № _____ от _____

**Заключение об оценке регулирующего
воздействия № 16 проекта решения
Думы Соликамского городского округа
«Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального
имущества Соликамского городского
округа на очередной финансовый 2024
год и плановый период 2025-2026 года»**

Уполномоченный орган (управление экономической политики администрации Соликамского городского округа) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным постановлением администрации Соликамского городского округа от 17 июня 2022 г. № 1403-па, рассмотрел проект решения Думы Соликамского городского округа «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Соликамского городского округа на очередной финансовый 2024 год и плановый период 2025-2026 года» (далее – проект МНПА), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением имущественных отношений администрации Соликамского городского округа (далее – разработчик), и сообщает следующее.

Разработчик направил материалы для подготовки настоящего заключения письмом № 253-014-01-14в-768 от 19.07.2023 г.

Публичные консультации по обсуждению проекта МНПА (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период с 03 по 17 июля 2023 г. (10 рабочих дней). Дополнительные публичные консультации не проводились.

В сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта МНПА (далее – сводный отчет) разработчиком указано, что оценка регулирующего воздействия проекта МНПА проводится по общему порядку.

О проведении публичных консультаций разработчик уведомил следующих лиц и организации:



Чемезова Е.Е., общественного помощника Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае по Соликамскому городскому округу (далее – СГО), solritm@yandex.ru;

неограниченный круг лиц, посещающих официальный сайт администрации СГО (https://adm.solkam.ru/city/folder_1/otsenka-reguliruyushchego_vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya-proektov-munitsipalnykh-normativno-pravovykh-aktov.php).

В связи с отсутствием возражений на уведомление о проведении публичных консультаций проекта МНПА группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования считается определенной правильно.

Публичные консультации проекта МНПА проводились разработчиком на официальном сайте администрации СГО adm.solkam.ru в разделе «Инвестиции» – «Оценка регулирующего воздействия» – «Публичные обсуждения проектов муниципальных нормативных правовых актов».

Разработчик в сводном отчете указал, что во время проведения публичных консультаций замечания и предложения не поступали.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом:

Проект МНПА подготовлен с целью эффективного и рационального использования муниципального имущества СГО и получения доходов от возмездного отчуждения муниципального имущества в течение запланированного периода в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон № 178-ФЗ).

Разработчик в сводном отчете проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование сформулировал следующим образом:

Реализация муниципального имущества осуществляется на основании плана приватизации муниципального образования, сформированного на основании Федерального закона № 178-ФЗ.

Содержание и область правового регулирования проекта МНПА:

В соответствии со статьями 23, 52 Устава СГО, с целью эффективного и рационального использования муниципального имущества СГО, а также получения доходов при совершении сделок с муниципальным имуществом, администрацией СГО подготовлен проект решения Думы СГО «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Соликамского городского округа на очередной финансовый 2024 год и плановый период 2025-2026 года».

Подробная характеристика объектов, предлагаемых к включению в Прогнозный план приватизации на 2024-2026 года предоставлена в финансово-экономическом обосновании к проекту МНПА.

При реализации Прогнозного плана приватизации начальная цена продажи каждого объекта будет определяться в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Для реализации проекта не требуется создание или изменение существующих финансовых, экономических условий. Принятие решения об утверждении Прогнозного плана влечет затраты средств бюджета СГО на предпродажную подготовку объектов недвижимости, в том числе: определению рыночной стоимости объектов недвижимости и размещению информационных сообщений в СМИ.

Размер предполагаемых затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества на 2024 г. составит:

- 1) по оценке объектов недвижимости
 $5 \text{ (кол-во объектов)} \times 8 \text{ тыс.руб. (средняя цена услуги)} = 40 \text{ тыс.руб.};$
- 2) по размещению информационных сообщений

Каждый объект приватизации выставляется на продажу в среднем 3 раза, стоимость публикации одного информационного составляет приблизительно 1 тыс. руб. Таким образом, сумма затрат на публикации может составить 15 тыс.руб.

Итого: общая сумма затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества на 2024 г. составит 55 тыс.руб.

Указанные предполагаемые затраты предусмотрены в расходной части бюджета СГО на 2024 г., в соответствии с мероприятиями, утвержденными муниципальной программой.

Разработчик указал, что альтернативные варианты решения проблемы отсутствуют.

Разработчиком в сводном отчете указано:

Изменение существующих обязанностей и ограничений, в связи с введением предлагаемого правового регулирования группы потенциальных адресатов не предполагается.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

требования, установленные постановлением администрации СГО от 17 июня 2022 г. № 1403-па «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов», в ходе оценки регулирующего воздействия проекта МНПА соблюдены;

в проекте МНПА положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, или способствующих их введению, а также

положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также бюджета СГО отсутствуют;

по итогам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта МНПА сделан вывод, что обоснование проблемы достаточно, и ее решение целесообразно предложенным способом регулирования.

Начальник управления

Н.Н.Гудкова

С.В.Вьюнова
(34 253) 7 65 38

