



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СОЛИКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

14.06.2024

№ 1263-па

## **Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьями 7, 31 Устава Соликамского городского округа, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 20 мая 2024 г. № 253-014-01-15а-1107 представителя заявителя публичного акционерного общества «Россети Урал» Федякиной М.А., учитывая отсутствие заявлений от иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 22 мая 2024 г. № 39 (14489),

администрация Соликамского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) в целях строительства участка КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ СТП 1091 до границы участка Заявителя, оборудования учета э/э в шкафу на концевой опоре вновь строящейся КВЛ 0,34 кВ, входящих в ЭСК ПС 110/35/10/6 Соликамск-110, для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: 618542, Пермский край, г. Соликамск, ул. Железнодорожная, дом №50а/11, кадастровый номер: 59:10:0000000:2692 (4000017345), сроком на 49 лет, общей площадью 454 кв.м. на части земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Не устанавливать срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

Определить размер платы за публичный сервитут в соответствии со статьями 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 454 кв.м., на части земельных участков согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Публичное акционерное общество «Россети Урал» вправе:

3.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

3.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Публичное акционерное общество «Россети Урал» после прекращения действия публичного сервитута обязано привести части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Управлению имущественных отношений администрации Соликамского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута с приложением схемы земельных участков в орган регистрации прав, правообладателям земельных участков;

5.2. направление обладателю публичного сервитута копии решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление подлежит размещению в информационной телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте сетевого издания «PRO Соликамск» <https://www.просоликамск.рф> и официальном сайте администрации Соликамского городского округа.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Соликамского городского округа Куприянову С.В.

Исполняющий полномочия  
главы городского округа -  
главы администрации  
Соликамского городского округа



С.В.Куприянова

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Соликамского городского округа  
от 14.06.2024 № 1263-па

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Площадь, кв.м.
1.	59:10:0000000:1	Пермский край, г. Соликамск, южная, юго-восточная часть	213
	Свободные земли в кадастровом квартале:		
6.	59:10:0501002	край Пермский, г. Соликамск	241

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Соликамского городского округа  
от 14.06.2024 № 1263-па

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство участка КЛ 0.4 кВ от РУ 0.4 кВ СТП-1091 до границы участка Заявителя, оборудования учета э/э в шкафу учета на концевой опоре вновь строящейся КВЛ 0.4 кВ, входящих в ЭСК ПС 110/35/10/6 Соликамск-110, для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: 618542, Пермский край, г. Соликамск, ул. Железнодорожная, дом № 50а/11, кадастровый номер участка: 59:10:0000000:2692 (4000017345)

Местоположение: Пермский край, городской округ Соликамский, город Соликамск

Площадь земель и/или части земельного участка, кв м/54

№№ точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	697594.82	2260458.20	Геометрический метод	0.1
2	697591.40	2260460.93	Геометрический метод	0.1
3	697594.00	2260460.08	Геометрический метод	0.1
4	697601.37	2260463.56	Геометрический метод	0.1
5	697600.00	2260462.37	Геометрический метод	0.1
6	697597.51	2260462.99	Геометрический метод	0.1
7	697595.21	2260462.86	Геометрический метод	0.1
8	697598.27	2260462.58	Геометрический метод	0.1
9	697598.26	2260460.27	Геометрический метод	0.1

№№ точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
10	697579.27	2260540.37	Геометрический метод	0.1
11	697578.24	2260539.58	Геометрический метод	0.1
12	697582.07	2260520.52	Геометрический метод	0.1
13	697584.92	2260519.29	Геометрический метод	0.1
14	697585.10	2260519.72	Геометрический метод	0.1
15	697587.58	2260504.98	Геометрический метод	0.1
16	697588.56	2260461.78	Геометрический метод	0.1
17	697587.95	2260458.80	Геометрический метод	0.1
1	697590.32	2260458.20	Геометрический метод	0.1



Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь (обременения), кв.м
от точки 1 до точки 2	59:10:0501002:58	-
от точки 3 до точки 4, от точки 15 до точки 16	59:10:0000000:1	213
от точки 4 до точки 15, от точки 16 до точки 1	земля г.о. Соликамский, кадастровый квартал 59:10:0501002	241
Итого		454

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала 59:10:0407010
- границы кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- проектная воздушная линия электропередачи Строительство участка ВЛ 0.4 кВ
- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- граница ЗОУИТ

**Расчет  
платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельных  
участков и (или) земель, находящихся в государственной или  
муниципальной собственности\***

**Кадастровый номер 59:10:0501002**

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 241 кв.м.
  2. Средний показатель кадастровой стоимости – 375,29 кв.м.
  3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%
  4. Срок публичного сервитута – 49 лет
  5. Размер платы за весь срок сервитута – 443,18 руб.
- Итого за публичный сервитут: 443,18 руб., без учета НДС\*\*.**

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ  
для внесения платы за публичный сервитут**

Получатель: УФК по Пермскому краю (Управление имущественных отношений администрации Соликамского городского округа)  
№ корреспондентского счета банка: 40102810145370000048; № счета УФК по Пермскому краю: 03100643000000015600, БИК 015773997  
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь ИНН 5919420113, КПП 591901001, ОКТМО 57730000, КБК 624 1 11 05312 04 0000 120

---

\*Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»».

\*\*Налог на добавленную стоимость исчисляется и уплачивается в бюджет самостоятельно плательщиком, в соответствии с законодательством РФ.